HOME SAFE HOLIDAYS

PROPERTY CARE & CONCIERGE



PARTNERSHIP & PROFESSIONISTI DEL REAL ESTATE

Il vostro partner locale per l'intendenza, la conciergerie e il coordinamento dei servizi.

AGENZIE IMMOBILIARI

NOTAI

AMMINISTRATORI DI CONDOMINIO (SYNDIC)

PROPERTY FINDER (CACCIATORI IMMOBILIARI)

ARCHITETTI & PROFESSIONISTI DELLA RISTRUTTURAZIONE

PROFESSIONISTI DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE

LA VOSTRA ESPERIENZA, LA NOSTRA PRESENZA LOCALE.

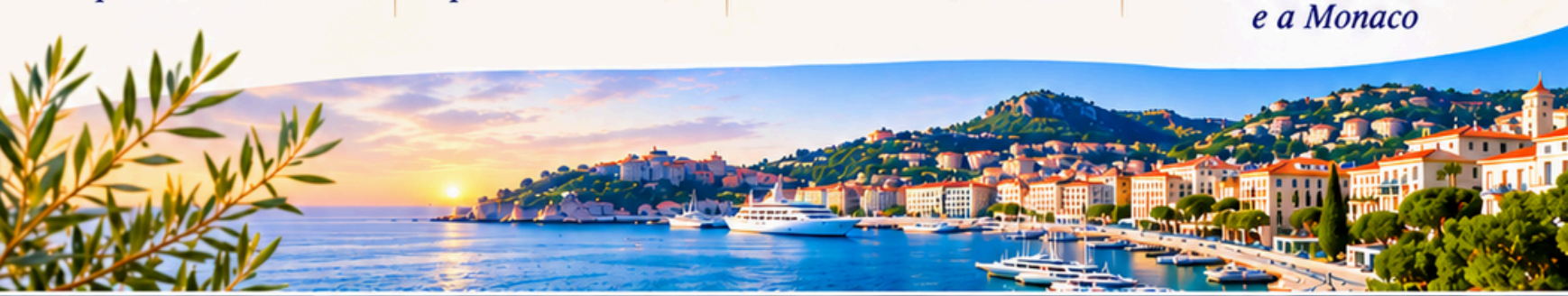
Insieme, un'assistenza che va oltre.

CONTINUITÀ DI SERVIZIO
per i vostri clienti

RISPARMIO DI TEMPO
per i vostri team

COMPETENZE MULTISERVIZIO
e soluzioni su misura

UN PARTNER DI FIDUCIA
sulla Costa Azzurra e a Monaco



COSTA AZZURRA & MONACO

HOME SAFE HOLIDAYS

PROPERTY CARE & CONCIERGERIE

In ogni fase della vita di un immobile, emergono nuove esigenze.



Dopo un acquisto, una vendita, una successione o un progetto immobiliare, si presentano naturalmente nuovi bisogni: manutenzione, organizzazione, coordinamento e gestione sul territorio.

Home Safe Holidays vi affianca come partner locale, per garantire continuità di servizio ai vostri clienti, con affidabilità e discrezione.

ESIGENZE CONCRETE, IN OGNI FASE DELLA VITA DI UN IMMOBILE

Residenza secondaria
Gestione, sorveglianza e preparazione dell'immobile

Proprietario a distanza
Un riferimento locale, reattivo e di fiducia

Preparazione degli arrivi
Accoglienza, messa in ordine, organizzazione e assistenza

Coordinamento degli interventi
Gestione di lavori, consegne, manutenzioni e fornitori

Richieste specifiche
Assistenza su misura e soluzioni personalizzate

Presenza e monitoraggio locale
Un controllo sul territorio tutto l'anno per maggiore serenità



IL NOSTRO INTERVENTO, IN CONTINUITÀ

PRIMA
Preparazione, anticipazione, coordinamento in base al progetto

DURANTE
Supporto operativo, gestione degli imprevisti e presenza sul posto

DOPO
Follow-up, manutenzione, valorizzazione dell'immobile



Una presenza locale per una continuità di servizio semplice, efficace e su misura.

HOME SAFE HOLIDAYS

PROPERTY CARE & CONCIERGE



Carina Richarte Moreira
Fondatrice di Home Safe Holidays

Un partner locale di fiducia,

nel pieno rispetto del vostro rapporto con il cliente.

Home Safe Holidays supporta i professionisti del settore immobiliare nella continuità dei loro servizi, offrendo un supporto operativo flessibile, affidabile e su misura, in base alle esigenze dei loro clienti.

Con una presenza consolidata sulla Costa Azzurra e a Monaco, sono la vostra interlocutrice dedicata per coordinare, organizzare e garantire un follow-up locale, in piena discrezione e nel rispetto del vostro rapporto con il cliente.

UNA PRESENZA LOCALE FORTE E IMPEGNATA
Un radicamento solido sulla Costa Azzurra e a Monaco, con una conoscenza approfondita del mercato locale e dei suoi operatori.

LA VOSTRA INTERLOCUTRICE PRIVILEGIATA
Un contatto diretto, disponibile e attento, per un follow-up reattivo e una comunicazione semplificata.

DISCREZIONE E RISERVATEZZA
Una gestione rigorosa e confidenziale, perfettamente allineata al vostro rapporto con il cliente.

REATTIVITÀ E FLESSIBILITÀ
Grande disponibilità e capacità di adattamento per rispondere efficacemente a ogni situazione, anche con tempistiche urgenti.

COORDINAMENTO PERSONALIZZATO
Organizzazione dei servizi, gestione dei fornitori di fiducia, preparazione degli arrivi e soluzioni su misura in base alle esigenze dei vostri clienti.

Una partnership complementare al servizio dei vostri clienti.



INSIEME, UN SERVIZIO PIÙ COMPLETO

Valorizzare l'esperienza del cliente

Rafforzare e consolidare il vostro rapporto con i clienti

Offrire un supporto su misura

Sviluppare una collaborazione duratura e di fiducia

HOME SAFE HOLIDAYS

PROPERTY CARE & CONCIERGERIE

Competenze complementari per la vostra attività

Arricchire la vostra offerta, rafforzare l'accompagnamento dei vostri clienti e rispondere insieme a ogni esigenza sul territorio.



INTENDENZA DI PROPRIETÀ

Gestione e cura continuativa di residenze secondarie, ville e immobili di prestigio.

- Controlli e visite periodiche
- Manutenzione e messa in stato
- Coordinamento dei fornitori (tecnici, giardinaggio, piscina, ecc.)
- Report e monitoraggio personalizzato



CONCIERGERIE LOCATIVA STAGIONALE

Un supporto operativo affidabile e flessibile per proprietari e professionisti del settore immobiliare.

- Preparazione degli alloggi e follow-up dei soggiorni
- Check-in / check-out degli ospiti
- Coordinamento di pulizie, biancheria e fornitori
- Interventi su richiesta e assistenza locale
- Supporto operativo per agenzie (alta stagione, picchi di attività, assenze)



CONCIERGERIE PRIVATA & LIFESTYLE

Un servizio su misura per offrire ai vostri clienti un'esperienza esclusiva e personalizzata.

- Organizzazione della quotidianità (prenotazioni, trasporti, servizi, ecc.)
- Assistenza per la residenza e soggiorni su misura
- Coordinamento di eventi privati o professionali
- Servizi esclusivi ed esperienze locali



YACHT CONCIERGE

Un accompagnamento dedicato ai proprietari e agli equipaggi di yacht, in Costa Azzurra e a Monaco.

- Coordinamento dei servizi portuali e dei fornitori a bordo
- Accoglienza di equipaggio e ospiti
- Organizzazione di servizi a terra e su misura
- Logistica e gestione durante le soste

UNA PARTNERSHIP SU MISURA PER LA VOSTRA ATTIVITÀ

Agenzie immobiliari | Società di gestione immobiliare | Notai | Property Finder | Hotel e strutture ricettive | Fornitori di servizi yachting & eventi



Che desideriate arricchire la vostra offerta, consigliare un servizio complementare o beneficiare di un supporto operativo, Home Safe Holidays si adatta ala vostra organizzazione, nel pieno rispetto della vostra attività e del rapporto con i vostri clienti.

HOME SAFE HOLIDAYS

PROPERTY CARE & CONCIERGERIE

Per ogni professione, soluzioni su misura

Servizi concreti, flessibili e affidabili per supportare la vostra attività e offrire un valore aggiunto ai vostri clienti.



AGENZIE IMMOBILIARI

Valorizzate i vostri immobili e sicurizzate le vostre transazioni.

Esempio concreto: un immobile in vendita o in locazione a lungo termine che necessita di cura, riordino e presentazione ottimale per le visite.

- Preparazione e valorizzazione dell'immobile
- Verifiche regolari, arieggiatura e controllo dello stato
- Coordinamento di interventi e fornitori (manutenzione, piccoli lavori, pulizie, ecc.)
- Accoglienza ponctuale di acquirenti, esperti o clienti



AGENZIE DI LOCAZIONE TURISTICA

Un supporto operativo affidabile e reattivo, in totale complementarità.

Esempio concreto: in alta stagione, necessitate di un partner locale per gestire accoglienze, partenze e logistica, mantenendo il vostro portafoglio clienti.

- Accoglienza e partenza degli ospiti (check-in / check-out)
- Pulizie professionali, biancheria e preparazione alloggi
- Controlli tra un soggiorno e l'altro
- Interventi rapidi e assistenza in loco



NOTAI

Un interlocutore di fiducia per la gestione e il passaggio degli immobili.

Esempio concreto: una successione, una vendita o un trasferimento che richiede la messa in sicurezza, la manutenzione e un monitoraggio regolare del bene.

- Sorveglianza e cura dell'immobile
- Messa in sicurezza e preparazione del bene
- Coordinamento di lavori o interventi
- Allestimento dell'immobile prima della firma o della consegna delle chiavi



CHASSEUR IMMOBILIARE (PROPERTY FINDER)

Un partner locale per un accompagnamento completo dei vostri clienti, prima, durante e dopo l'acquisto.

Esempio concreto: il vostro cliente acquista una seconda casa in Costa Azzurra e desidera un servizio di gestione e cura chiavi in mano.

- Preparazione dell'immobile per l'arrivo del cliente
- Installazione e coordinamento di attrezzature e fornitori
- Gestione e cura regolare dell'immobile
- Accoglienza del proprietario e assistenza in loco



AMMINISTRATORI DI CONDOMINIO (SYNDIC)

Un partner di prossimità per la gestione e la valorizzazione degli immobili residenziali.

Esempio concreto: un appartamento non occupato o una parte comune da monitorare, con necessità di controlli periodici e piccoli interventi.

- Visite e controlli regolari con report
- Arieggiatura, manutenzione leggera e piccole riparazioni
- Coordinamento e follow-up dei fornitori
- Report chiari e puntuali



ALTRI PROFESSIONISTI DEL PATRIMONIO

Family office, gestori patrimoniali, società, hotel, yachting, organizzatori di eventi, ecc.

Esempio concreto: la gestione di un portafoglio immobiliare, l'organizzazione di un soggiorno, un evento privato o l'accoglienza di ospiti VIP.

- Cura e monitoraggio di immobili (residenze, uffici, ville, ecc.)
- Conciergerie privata e servizi personalizzati
- Logistica coordinata (trasporti, alloggi, servizi, ecc.)
- Organizzazione di esperienze ed eventi su misura



PERCHÉ COLLABORARE CON HOME SAFE HOLIDAYS ?

- Un partner locale affidabile e disponibile
- Soluzioni su misura e flessibili
- Un servizio di qualità, discreto e professionale
- Un reale valore aggiunto per i vostri clienti

HOME SAFE HOLIDAYS

PROPERTY CARE & CONCIERGERIE

Le forme di collaborazione

Una partnership su misura per la tua organizzazione

Modalità di collaborazione flessibili e complementari, per rispondere ai tuoi obiettivi, alle esigenze dei tuoi clienti e ai requisiti operativi della tua attività.





SEGNALAZIONE

Ci metti in contatto con un cliente che ha un'esigenza complementare.

Esempio: un proprietario, un acquirente o un investitore è alla ricerca di un servizio di gestione, di conciergerie o di supporto operativo.



ESTENSIONE DEI SERVIZI

Interveniamo direttamente presso il tuo cliente, su un perimetro concordato.

Esempio: affianchi un cliente in un progetto immobiliare e noi ci occupiamo poi dell'intendenza, della preparazione dell'immobile, dell'accoglienza degli ospiti o del monitoraggio durante la sua assenza.



SUPPORTO OPERATIVO

Svolgiamo missioni operative locali definite per tuo conto, secondo le modalità concordate.

Esempio: gestisci un portafoglio di immobili o una clientela e hai bisogno di un supporto sul territorio: accoglienze e partenze, controlli, coordinamento delle pulizie, interventi puntuali, preparazione degli alloggi, ecc.

IL NOSTRO IMPEGNO

Una collaborazione trasparente, flessibile e duratura, pensata per creare un valore concreto per te e per i tuoi clienti.

HOME SAFE HOLIDAYS

PROPERTY CARE & CONCIERGERIE

I Vantaggi & il Nostro Impegno

La tua relazione con il cliente resta intatta, la nostra esperienza al tuo fianco

Collaborando con Home Safe Holidays, offri ai tuoi clienti un servizio affidabile, professionale e su misura, con la massima tranquillità.



RISERVATEZZA

Informazioni e scambi trattati con la massima discrezione, nel pieno rispetto della confidenzialità.



RISPETTO DEI RUOLI

Una collaborazione chiara e trasparente, che valorizza le rispettive competenze e preserva la tua relazione con il cliente.



MONITORAGGIO DEGLI INTERVENTI

Servizi organizzati, tracciabili e documentati, con report chiari e aggiornamenti regolari.



FLESSIBILITÀ & RAPIDITÀ

Soluzioni su misura per esigenze puntuali o di lungo periodo, con grande reattività.



VICINANZA TERRITORIALE

Una presenza locale sulla Costa Azzurra e a Monaco, per interventi rapidi, efficaci e con un perfetto conoscenza del territorio.



ASSISTENZA PERSONALIZZATA

Un interlocutore dedicato, attento alle tue esigenze, per costruire insieme la soluzione più adatta alla tua attività e ai tuoi clienti.



Parliamone insieme!

Contattaci per valutare un partenariato duraturo o per la gestione di una prima missione.

Contattaci oggi stesso

Home Safe Holidays

Gestione e cura delle proprietà • Property Care • Concierge privato

INSIEME, ANDIAMO OLTRE

Property Care • Assistenza operativa per affitti turistici • Concierge privato, Lifestyle, Business & Yacht

Un partner locale di fiducia, con competenze complementari al servizio dei vostri clienti.

Costruiamo una collaborazione su misura.

Confrontiamoci sulle vostre esigenze, sui vostri clienti e sulle opportunità di collaborazione, attraverso segnalazioni, un'estensione dei vostri servizi o un supporto operativo personalizzato.

Costa Azzurra • Monaco e dintorni

📧 homesafeholidays@gmail.com

📞 +33 7 62 48 81 04

🌐 homesafeholidays.com

