

Home Safe Holidays

Servizi di Concierge per gli affitti brevi in Costa Azzurra

Ogni proprietà ha una propria identità. Il nostro ruolo è valorizzarla, esaltarne il potenziale e far vivere al meglio la sua locazione.

PERCHÉ AFFIDARCI LA GESTIONE DELLA VOSTRA PROPRIETÀ?



Affidare la propria proprietà non significa semplicemente delegare prenotazioni, arrivi o partenze. Significa affidare un patrimonio, con la sua storia, le sue caratteristiche e i suoi obiettivi.

Prima di proporla in locazione, Home Safe Holidays si prende il tempo necessario per conoscere la vostra proprietà e comprendere ciò che desiderate ottenere. Ne analizziamo il contesto, i punti di forza, la presentazione e il potenziale, per costruire una gestione coerente con il vostro progetto.

Ci occupiamo poi della gestione quotidiana: commercializzazione, rapporto con gli ospiti, coordinamento dei soggiorni e monitoraggio della proprietà.

Voi restate proprietari.
Noi diventiamo il vostro punto di riferimento sul territorio.

La vostra proprietà merita più di un calendario pieno.

L'ESPERIENZA HOME SAFE HOLIDAYS

Per Home Safe Holidays, una proprietà non si riduce mai a un semplice annuncio.

Lavoriamo sulla sua identità: presentazione, arredamento, dotazioni, fotografie e posizionamento. Ogni dettaglio contribuisce alla sua percezione e all'esperienza che saprà offrire.

Questa identità guida poi tutta la sua commercializzazione: strategia tariffaria, scelta dei canali di distribuzione, prenotazioni ed esperienza degli ospiti.

E poiché una proprietà evolve nel corso dei soggiorni, anche la sua gestione evolve con essa.

Conoscere la vostra proprietà. Farla vivere. Prendersene cura.



Prendersi cura della vostra proprietà. Gestirne la locazione.

UNA GESTIONE PENSATA NEL SUO INSIEME..

Gestire una proprietà in affitto stagionale non significa semplicemente sommare una serie di servizi.

Home Safe Holidays vi accompagna in ogni fase della vostra locazione turistica: valorizzazione della proprietà, presenza sulle piattaforme online, assistenza agli ospiti e supporto operativo.

Ogni decisione segue la stessa logica: valorizzare la vostra proprietà, garantire la qualità dei soggiorni e liberarvi dalla gestione quotidiana.

Gestione & Strategia

Posizionamento e valorizzazione della proprietà

Vallorizzazione e monitoraggio degli annunci

Tariffe e gestione del calendario

Prenotazioni e rapporto con gli ospiti

Preparazione e coordinamento dei soggiorni

Monitoraggio della proprietà e presenza locale



LA PERFORMANCE NON COMINCIA DAL PREZZO.

Una tariffa elevata non garantisce una locazione performante.

E nemmeno un calendario pieno.

La performance nasce dal giusto equilibrio: il giusto posizionamento, al giusto prezzo, nel momento giusto, per l'ospite giusto.

In Home Safe Holidays, le tariffe non sono mai fisse. Evolvono in base alla stagione, alla domanda, agli eventi e al ritmo delle prenotazioni.



Monitoriamo i risultati.
Adeguiamo la strategia.

L'obiettivo non è affittare a qualsiasi costo. È affittare con la giusta strategia.

L’ESPERIENZA DEGLI OSPITI FA PARTE DELLA PERFORMANCE

Prima, durante e dopo ogni soggiorno, prestiamo particolare attenzione alla qualità dell’esperienza: preparazione della proprietà, comunicazione, accoglienza, disponibilità e assistenza.

Prendersi cura dei vostri ospiti significa anche prendersi cura della vostra proprietà e della sua reputazione.



Grazie ai nostri servizi di concierge privata, l’esperienza può andare ancora oltre: autista privato, spesa, attenzioni all’arrivo, organizzazione di occasioni speciali e molto altro.

Un soggiorno riuscito lascia il segno. Anche una recensione.

UNA GESTIONE UMANA, UNA PRESENZA REALE

Dietro ogni proprietà ci sono aspettative, una storia e un progetto unico.



Home Safe Holidays privilegia un rapporto diretto, basato sull'ascolto, sulla fiducia e sulla trasparenza.

La nostra presenza locale ci permette di conoscere realmente le proprietà che ci vengono affidate, intervenire con rapidità e mantenere un rapporto costante con i proprietari.

Voi delegate la gestione.
Mai le decisioni che contano.

La concierge che pensa a tutto, la fiducia che cambia tutto.

Home Safe Holidays

Gestione affitti brevi • Intendance • Concierge privata

OLTRE LA CONCIERGERIE PRIVATA

Gestione e cura delle proprietà private • Conciergerie per affitti turistici • Conciergerie aziendale

Un unico referente di fiducia, diverse competenze al vostro servizio.

Costa Azzurra

📧 homesafeholidays@gmail.com

📞 +33 7 62 48 81 04

🌐 homesafeholidays.com

